

Le logement étudiant en pandémie: Deux perspectives sur les villes (in)équitables

Nick Revington, INRS – UCS

Avec la participation de:

Celia Benhocine, Université McGill et INRS

Christine Nguyen, Université de Montréal et INRS

Andrée-Anne Lefebvre, UTILE



Institut national
de la recherche
scientifique

Deux perspectives

1. Expériences des étudiant.e.s au Québec
 - Déménagement en raison de la pandémie
2. Résidences étudiantes privées
 - Mutations de ce secteur immobilier de niche

UTILE : Enquête PHARE 2021

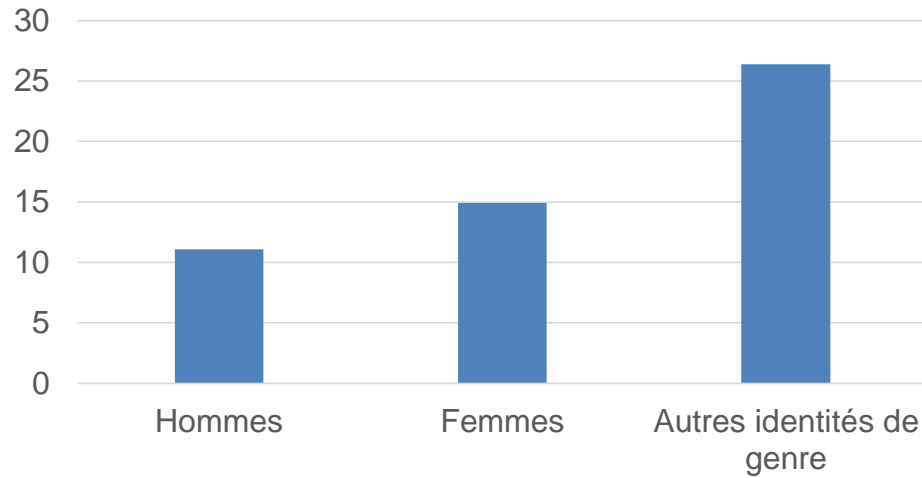
- Sondage des étudiants universitaires au Québec et au Canada
- Informations sociodémographiques
- Questions sur le logement
 - Impact de la COVID-19



UTILE : Enquête PHARE 2021

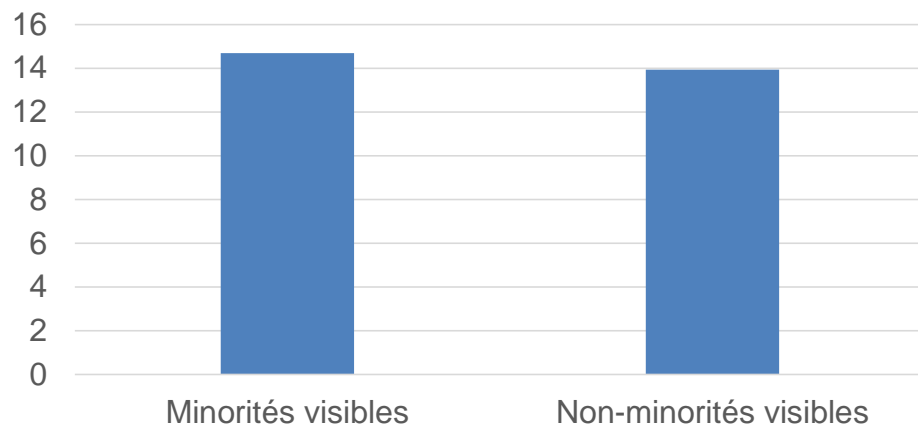
- 9798 répondants au Québec
 - 6975 réponses complètes pour les fins de notre analyse
- **14 %** ont déclaré qu'ils ont déménagé **à cause de la pandémie**

Taux de déménagement par genre



$X^2 = 36.008$
 $p < 0.001$

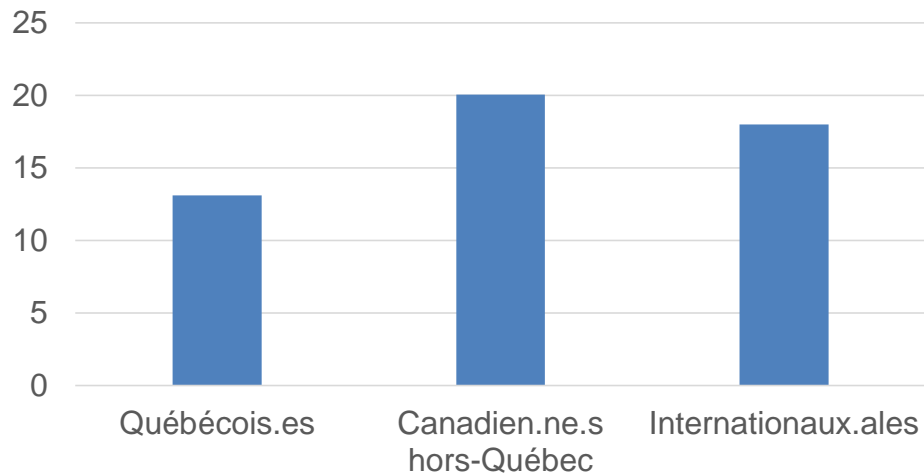
Taux de déménagement selon la racisation



$$X^2 = 0.39206$$

$$p = 0.531$$

Taux de déménagement par statut



$X^2 = 24.357$
 $p < 0.001$

Variable	Effet	Signification
Femme (base = Homme)	+	***
Autre genre (base = Homme)	+	***
Minorité visible	-	
Canadien.ne (non-QC) (base = Québécois.e)	+	**
International.e (base = Québécois.e)	+	***
Age	-	*
Enfants	-	**
Revenu 1 à 10 000 \$	+	
Revenu 10 001 à 20 000 \$	+	**
Perte de revenu	+	***
Dettes étudiantes 1 à 30 000 \$ (base = aucune dette)	+	**
Dettes étudiantes > 30 000 \$ (base = aucune dette)	+	***

*** = $p < 0.001$; ** = $p < 0.01$; * = $p < 0.05$

Les résidences étudiantes privées

- Une classe d'actifs « mondiale »
 - Pourtant, en émergence au Canada
- Un mécanisme pour soutirer des loyers plus élevés aux étudiants

Résidences étudiantes privées et la pandémie

FINANCIAL TIMES

Thousands of UK university students offered 50% rent reduction

Move by Britain's largest student accommodation provider expected to benefit 50,000 people hit by Covid curbs



Unite Students operates 177 properties in the UK © Jeff Morgan/Alamy

Bethan Staton, Jasmine Cameron-Chileshe and George Hammond in London JANUARY 11 2021

Résidences étudiantes privées et la pandémie

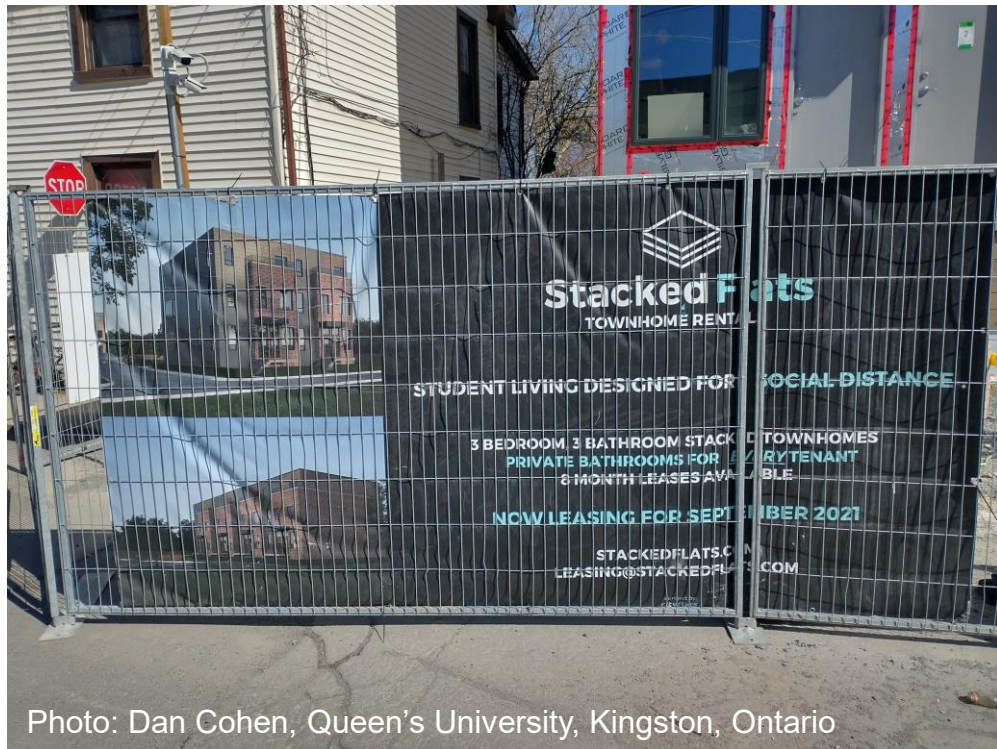


Photo: Dan Cohen, Queen's University, Kingston, Ontario

The Atlantic

[Subscribe](#)

IDEAS

Hygiene Theater Is a Huge Waste of Time

People are power scrubbing their way to a false sense of security.

By Derek Thompson



Getty / The Atlantic

JULY 27, 2020

SHARE 

Résidences étudiantes privées et la pandémie

UNE DESTINATION UNIQUE

AU CŒUR DU QUARTIER DES GRANDS JARDINS

Situé dans le quadrilatère formé de l'avenue Lincoln, le boulevard de Maisonneuve, la rue St-Mathieu et la rue Guy, le projet LINK s'inscrit dans la dynamisation du centre-ville de Montréal. Cet arrondissement est le témoignage d'une ville vivante qui attire une population cosmopolite, jeune, diversifiée et diplômée. À deux pas des universités Concordia et McGill, des bonnes tables, des boutiques, des musées et des principaux services, les Appartements LINK offrent un milieu de vie urbain central, accessible et sécuritaire.



Résidences étudiantes privées et la pandémie

SIGN UP

Ireland: students struggle to find housing

Posted on Sep 22, 2021, by Sophie Hogan

Posted in News, under Europe.

Tagged with accommodation, housing, international students, Ireland, Irish Council for International Students, Progressive College Network, student accommodation, The Union of Students in Ireland.

Bookmark the permalink.

Students coming to Ireland for their studies are having their experiences sullied by a lack of accommodation, reports have suggested.



International students in Limerick have resorted to staying in hotels. Photo: iStock/Diarmaid Greene

BUSINESS STUDENT HOUSING NATIONAL STUDENT HOUSING MONITOR KENCES
JOLAN DE BIE HOUSING SHORTAGE » MORE TAGS

THURSDAY, AUGUST 26, 2021 - 09:10

SHARE THIS:



Foreign students warned away from Dutch universities as housing shortage rises



Sakine Orman
reports

Students face 'housing crisis' as universities about to open

After nearly two years of online education, universities will resume in-person classes. Having to move to the cities where their schools are, students face exorbitant housing prices.

Sakine Orman

Istanbul - BIA News Desk

16 September 2021, Thursday 15:43



Like 25

Share

Tweet

A student in Sakarya protests high dormitory fees and rent prices in front of the Sakarya University campus.



Institut national
de la recherche
scientifique

Merci !

Nick Revington

Nick.Revington@inrs.ca

@NickRevington

INRS.CA